



ค่าปรับและเงินเพิ่ม ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2568



1. ชำระหลังกำหนด (หลัง 31 ก.ค. 68) ก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน

+ เบี้ยปรับ 10% ของยอดค้างชำระภาษี
+ เงินเพิ่ม 1% ต่อเดือน

2. ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ของหนังสือแจ้งเตือน

+ เบี้ยปรับ 20% ของยอดค้างชำระภาษี
+ เงินเพิ่ม 1% ต่อเดือน

3. ชำระเกินวันที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน

+ เบี้ยปรับ 40% ของยอดค้างชำระภาษี
+ เงินเพิ่ม 1% ต่อเดือน

หากไม่ชำระภาษีตามเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน

1. จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์ไม่ได้ ไม่สามารถโอนขาย โอนให้ หรือเปลี่ยนแปลงรายการได้
2. หากเลยกำหนด 90 วัน (นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน) อปท.สามารถดำเนินการออกคำสั่งยึด อาศัยทรัพย์สิน เพื่อขายทอดตลาด นำเงินมาชำระภาษีที่ค้างไว้ได้

